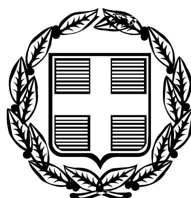


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 382**

5 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου στο Ο.Τ. 87 του Δ.Δ. Ν. Εφέσσου του Δήμου Δίου 1

Τροποποίηση του εγκεκριμένου τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ.Δ. Μακρυγιάλου του Δήμου Μεθώνης περί καθορισμού χώρου ανέγερσης Ανοικτού Θεάτρου και συναφών εγκαταστάσεων 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 21/2414 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου στο Ο.Τ. 87 του Δ.Δ. Ν. Εφέσσου του Δήμου Δίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

2) Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3044/26.8.2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ» (ΦΕΚ197 τ.Α΄/27.8.2002) αρθρ. 10.

3) Την Εγκ. ΔΤΕ /Δ/43511/161/55/13.6.1988 (Εγκ. 55/88) «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις, επεκτάσεις ρυμοτομικών σχεδίων»του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4) Την Εγκύκλιο 18 (αριθμ. Πρωτ. 29454/21.7.2003) του ΥΠΕΧΩΔΕ «Αρμοδιότητες πολεοδομικού σχεδιασμού».

5) Την Εγκύκλιο 47 (αριθμ. Πρωτ. ΔΤΕ/β/οικ.28601/115 2/28.6.2004) του ΥΠΕΧΩΔΕ «Οδηγίες και Επισημάνσεις για την πληρότητα των εγκρινόμενων πολεοδομικών μελετών...»

6) Την υπ' αριθμ. Τ.Π. 7903/21.11.1985 απόφαση του Νομάρχη Πιερίας, «Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Καστανέας, Γανόχωρας... Ρητίνης», και την υπ' αριθμ. Τ.Π. 1799/28.2.1986 τροποποίηση αυτής.

7) Το υπ' αριθμ. 892/6.2.2006 έγγραφο του Δήμου Δίου, με το οποίο διαβιβάστηκε φάκελος για τροποποίηση στο ΟΤ 87 του Δ.Δ. Νέας Εφέσου του Δήμου Δίου.

8) Την τεχνική έκθεση της μηχανικού του Δήμου Στυλίδου Μαρίας.

9) Την υπ' αριθμ. 653/2005 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Δίου σύμφωνα με την οποία:

- γνωμοδοτεί κατά πλειοψηφία υπέρ της έναρξης της διαδικασίας τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου του ΟΤ 87 στη βόρεια πλευρά του οικοπέδου 586, με τρόπο τέτοιο ώστε να διατηρείται η ευθυγραμμία του με την εγκεκριμένη-υλοποιημένη οδό του υπάρχοντος ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ν. Εφέσου και συγκεκριμένα με την οδό μεταξύ των ΟΤ 82 και ΟΤ 86.

10) Το γεγονός ότι τηρήθηκε η διαδικασία των ατομικών κοινοποιήσεων και της ανάρτησης της απόφασης του Δήμου.

11) Το γεγονός ότι υποβλήθηκε ένσταση και συγκεκριμένα:

- η από 5.12.2005 εμπρόθεσμη ένσταση της Χατζηβάγια Ελένης με τον ισχυρισμό ότι δεν γνωρίζει αν αποζημιωθεί από το δρόμο που θα περάσει από το οικόπεδό της.

12) Την υπ' αριθμ. 723/2005 απόφαση εμμονής κατά πλειοψηφία του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Δίου, και απόρριψη της ένστασης διότι το από πού θα αποζημιωθεί η ανωτέρω δεν είναι θέμα της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

13) Το υπ' αριθμ. 20/20.3.2006 διαβιβαστικό του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας με το οποίο στάλθηκε απόσπασμα πρακτικού της από 13ns και 14ης Μαρτίου 2006 συνεδρίασης του (θέμα 12ο), σύμφωνα με το οποίο το συμβούλιο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης, σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας, στο ΟΤ 87 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δ.Δ. Ν. Εφέσσου του Δήμου Δίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δ.Δ. Ν. Εφέσσου του Δήμου Δίου, στο Ο.Τ. 87, σύμφωνα με την γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πιερίας, και συγκεκριμένα ως προς τη δημιουργία τμήματος οδού στη βόρεια πλευρά του οικοπέδου 586, ως συνέχεια της υλοποιημένης οδού του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ν. Εφέσου μεταξύ των ΟΤ 82 και 86, με τρόπο ώστε να διατηρείται η ευθυγραμμία και με σκοπό την ασφαλή επικοινωνία του κληροτεμαχίου 1766, ώστε στη συνέχεια να ξεκινήσει η διαδικασία έγκρισης τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στο εν λόγω κληροτεμά-

χιο 1766, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

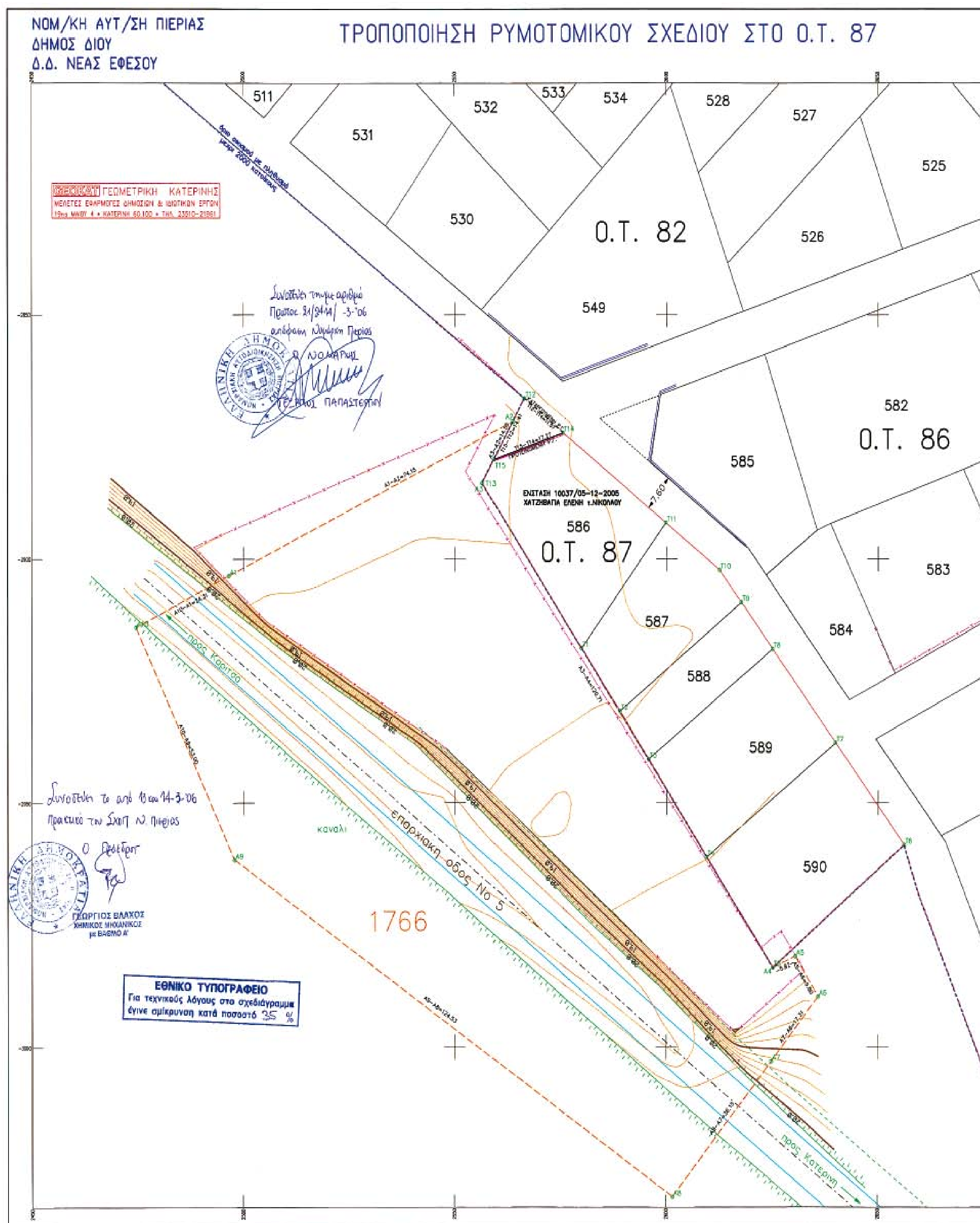
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

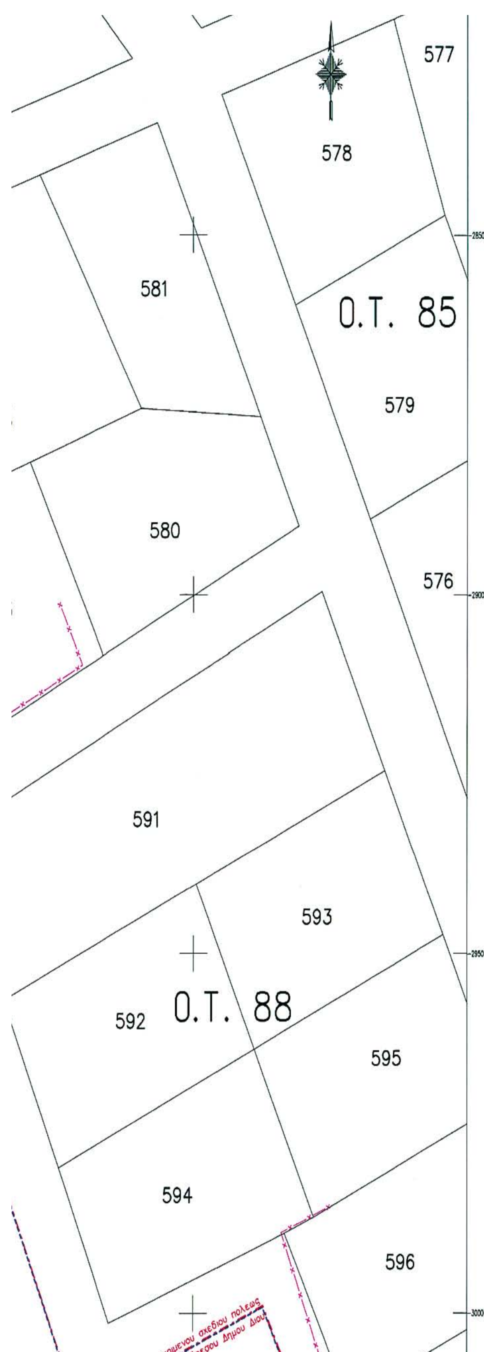
Το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά την δημοσίευση της απόφασης για 15 ημέρες στο Δήμο Δίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 31 Μαρτίου 2006

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ





ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	
ΤΟΜΕΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ – ΧΡΗΣΕΙΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.8
Τ.Π. 7903/21-11-1985 Τ.Π. 1799/28-02-1986	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	60%
	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	400
ΤΟΜΕΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ – ΧΡΗΣΕΙΣ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	250 τα προ 28-02-86
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ (μ.)	7,5

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
586	ΧΑΤΖΗΒΑΓΙΑΣ
587	ΠΑΠΑΘΕΟΧΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ τ.ΚΩΝ/ΝΟΥ
588	ΚΑΠΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
589	ΛΙΟΛΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
590	ΚΑΤΣΙΚΑΒΕΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ & ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΣΥΡΜΑΤΟΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
- ΜΑΝΤΡΟΤΟΙΧΟΣ
- ΟΡΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ Δ.Δ. ΝΕΑΣ ΕΦΕΣΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΥ
- ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 1766
- ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕ ΠΛΗΘΥΣΜΟ ΜΕΧΡΙ 2000 ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ (ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΜΒΑΔΩΝ

ΤΜΗΜΑ	ΤΕΜΑΧΙΟ	ΕΜΒΑΔΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Τ4-Τ5-Τ6-Τ7-Τ1	590	1058.51 τ.μ.	
Τ3-Τ4-Τ7-Τ8-Τ3	589	920.55 τ.μ.	
Τ2-Τ3-Τ8-Τ9-Τ2	588	439.66 τ.μ.	
Τ1-Τ2-Τ9-Τ10-Τ11-Τ1	587	694.66 τ.μ.	
Τ13-Τ1-Τ11-Τ12-Τ13	586	1052.94 τ.μ.	ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
Τ13-Τ1-Τ11-Τ14-Τ15	586	970.27 τ.μ.	ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 1766

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Α1	2496.53	-2903.48	Α2	2563.61	-2871.88	Α3	2556.39	-2884.51
Α4	2625.10	-2983.76	Α5	2630.45	-2981.48	Α6	2635.87	-2989.64
Α7	2624.77	-3002.92	Α8	2601.58	-3030.65	Α9	2497.87	-2961.70
Α10	2474.64	-2914.06						

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.87 ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

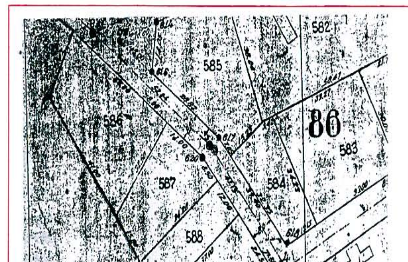
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Τ1	2579.78	-2918.19	Τ2	2588.93	-2931.07	Τ3	2595.71	-2940.99
Τ4	2609.46	-2961.09	Τ5	2625.10	-2983.76	Τ6	2656.19	-2958.60
Τ7	2639.94	-2937.67	Τ8	2624.94	-2918.30	Τ9	2617.59	-2908.82
Τ10	2612.49	-2902.23	Τ11	2599.76	-2892.55	Τ14	2575.53	-2874.14
Τ15	2559.17	-2879.65	Τ13	2556.39	-2884.51			

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.87 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Τ1	2579.78	-2918.19	Τ2	2588.93	-2931.07	Τ3	2595.71	-2940.99
Τ4	2609.46	-2961.09	Τ5	2625.10	-2983.76	Τ6	2656.19	-2958.60
Τ7	2639.94	-2937.67	Τ8	2624.94	-2918.30	Τ9	2617.59	-2908.82
Τ10	2612.49	-2902.23	Τ11	2599.76	-2892.55	Τ12	2566.32	-2867.13
Τ13	2556.39	-2884.51						

Μαρια Στυλίδου
Πολιτικος Μηχανικός Τ.Ε.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1:1000



Αριθ. 21/2770 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ.Δ. Μακρυγιάλου του Δήμου Μεθώνης περί καθορισμού χώρου ανέγερσης Ανοικτού Θεάτρου και συναφών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

2) Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3044/26.8.2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ» (ΦΕΚ197 τ.Α΄/27.8.2002) αρθρ. 10.

3) Την Εγκ. ΔΤΕ /Δ/43511/161/55/13.6.1988 (Εγκ. 55/88) «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις, επεκτάσεις ρυμοτομικών σχεδίων» του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4) Την Εγκύκλιο 18 (αριθμ. Πρωτ. 29454/21.7.2003) του ΥΠΕΧΩΔΕ «Αρμοδιότητες πολεοδομικού σχεδιασμού».

5) Την Εγκύκλιο 47 (αριθμ. Πρωτ. ΔΤΕ/β/οικ.28601/115 2/28.6.2004) του ΥΠΕΧΩΔΕ «Οδηγίες και Επισημάνσεις για την πληρότητα των εγκρινόμενων πολεοδομικών μελετών...».

6) Την υπ' αριθμ. 1056/13.7.2005 απόφαση Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με την οποία εγκρίθηκε το «τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ.Δ. Μακρυγιάλου Δήμου Μεθώνης Ν. Πιερίας για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Ανοικτού θεάτρου και συναφών εγκαταστάσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης».

7) Το διάγραμμα που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

8) Το υπ' αριθμ. 1326/23.3.2006 έγγραφο του Δήμου Μεθώνης με συνημμένο τον φάκελο της τροποποίησης.

9) Την τεχνική έκθεση της μηχανικού του Δήμου Χρονάκη Μαρίνας.

10) Την υπ' αριθμ. 9α/2006 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Μεθώνης σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα στο οποίο φαίνεται με κόκκινο χρώμα η προτεινόμενη θέση της οικοδομικής γραμμής για την εκτέλεση του έργου «Ανοικτό Αμφιθέατρο στη Βόρεια Πιερία (Πύδνα)».

11) Το γεγονός ότι τηρήθηκε η διαδικασία της ανάρτησης της απόφασης του Δήμου.

12) Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

13) Την υπ' αριθμ. 27/2006 απόφαση εμμονής του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Μεθώνης.

14) Το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1/Φ16/78104/366/ 31.12.2002 έγγραφο της Δ/νσης Προϊστορικών - Κλασικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

15) Το γεγονός ότι με τις ρυθμίσεις της προτεινόμενης τροποποίησης δεν γίνεται υπέρβαση των όρων που προβλέπονται από την υπ' αριθμ. 1056/13.7.2005 σχετική Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με την οποία εγκρίθηκε το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ.Δ. Μακρυγιάλου Δήμου Μεθώνης Ν. Πιερίας «για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Ανοικτού Θεάτρου και συναφών εγκαταστάσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης».

16) Το υπ' αριθμ. 24/30.3.2006 διαβιβαστικό του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας με το οποίο στάλθηκε απόσπασμα πρακτικού της από 30ης Μαρτίου 2006 συνεδρίασης του (θέμα 1ο), σύμφωνα με το οποίο το συμβούλιο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης, σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας, στο εγκεκριμένο τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ.Δ. Μακρυγιάλου του Δήμου Μεθώνης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση στο εγκεκριμένο τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ.Δ. Μακρυγιάλου του Δήμου Μεθώνης., σύμφωνα με την γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πιερίας, και συγκεκριμένα ως προς τον καθορισμό των περιμετρικών κόκκινων γραμμών (με στοιχεία Ι-...-VIII και Χ-...-ΙΧ), μέσα στα όρια των οποίων θα γίνει η ανέγερση-κατασκευή του ανοικτού θεάτρου και όλων των συναφών εγκαταστάσεων (αναψυκτηρίου κ.τ.λ.), σύμφωνα με τις ανάγκες της μελέτης για την υλοποίηση του έργου «Ανοικτό Αμφιθέατρο στη Βόρεια Πιερία (Πύδνα)» στο Δ.Δ. Μακρυγιάλου του Δήμου Μεθώνης, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

Το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά την δημοσίευση της απόφασης για 15 ημέρες στο Δήμο Μεθώνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 31 Μαρτίου 2006

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΘΩΝΗΣ
Δ.Δ. ΜΑΚΡΥΓΙΑΛΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

951
485
486
952
ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΔΡΟΜΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 6,00 μ
ΧΩΡΟΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
Θ Ε Ρ Μ Α Ϊ Κ Ο Σ Κ

16850
16900
16950
17000
17050
12100
12150
12200
12250
12300
12350

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

17050 17100 17150 12050 17200 17250

945

948

934

Προς Μακρύγιαλο

ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

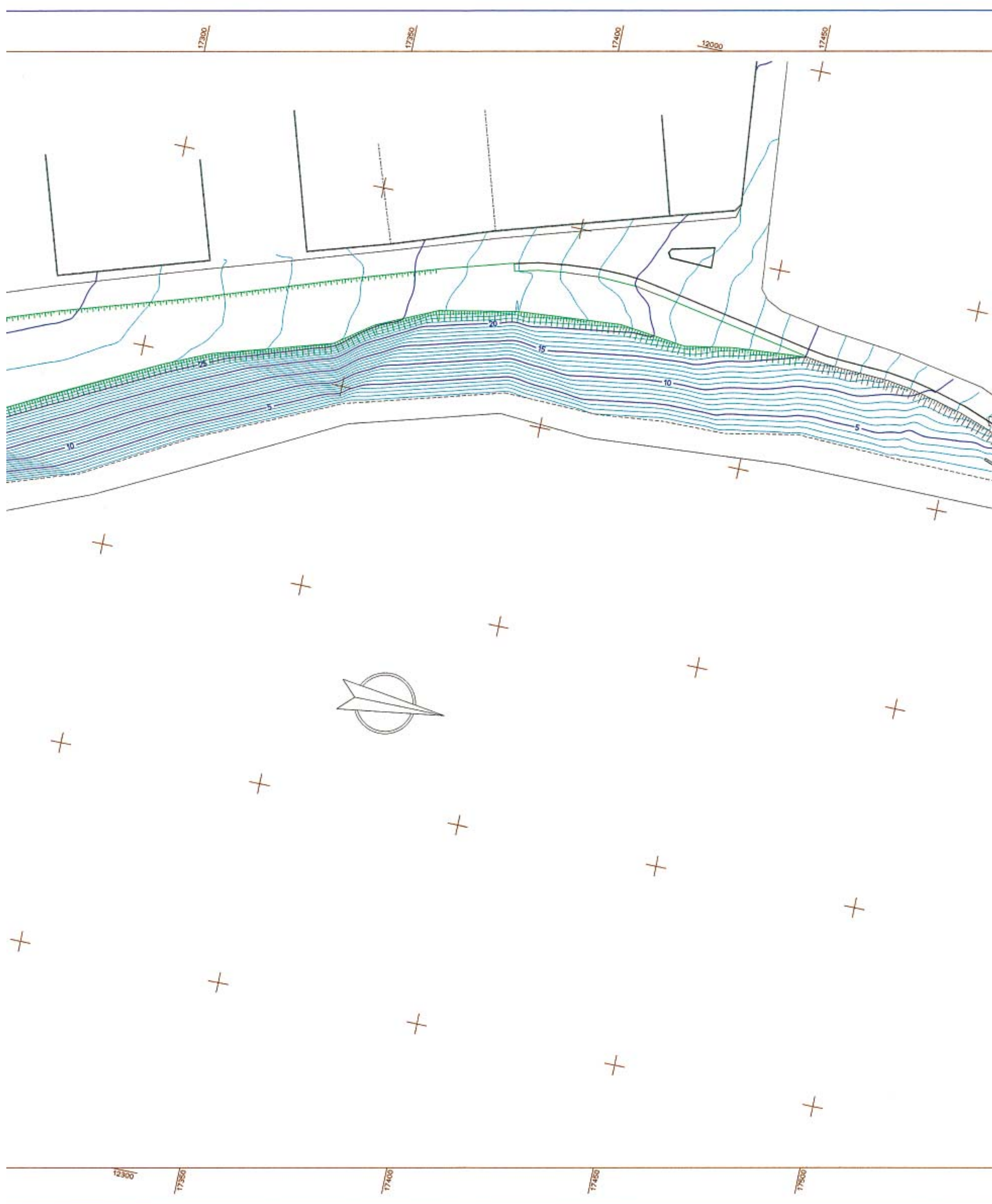
ΠΛΑΤΟΥΣ 6.00 μ

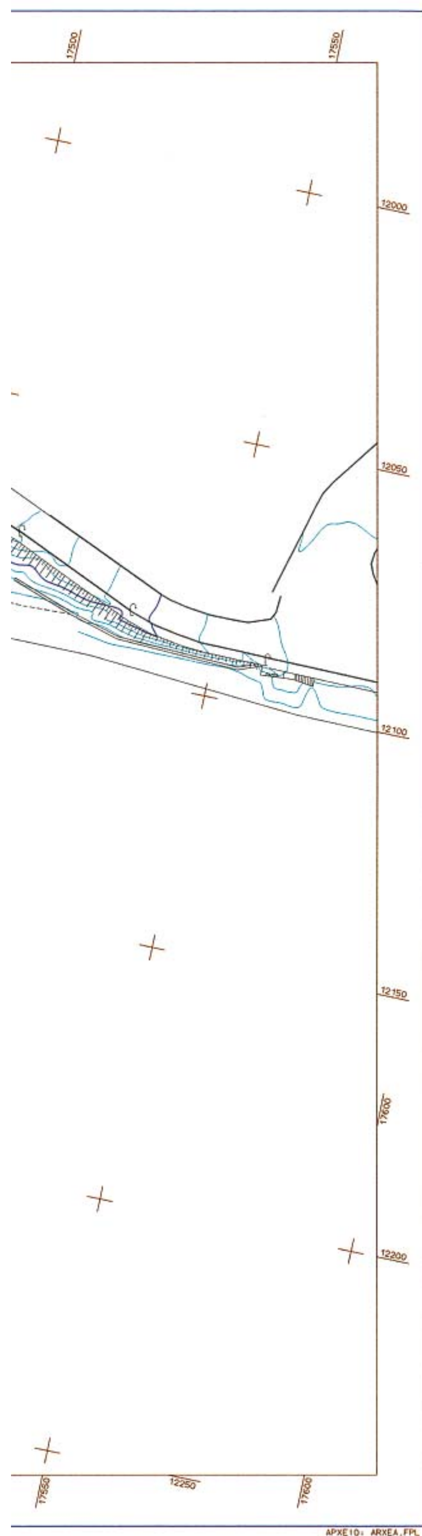
ΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

Συνοδεύει την με αριθμό
Πρωτοκ. 91/2770/31-3-'06
απόφαση Νομάρχη Πιερίας
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

Συνοδεύει το από 30-3-'06
πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ
Ο Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με ΒΑΘΜΟ Α'

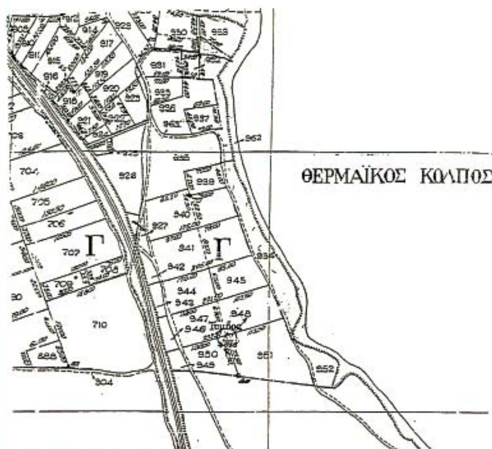
12350 17150 17200 17250 17300





ΑΡΧΕΙΟ: ARXEA.FPL

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1936



ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΠ. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ: αριθ. 1056/13-7-05 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας

ΟΡΙΑ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ=Οικόπεδο Α-Β-Γ-Δ-Δ'-Θ-Η-Ζ-Ε-Α'-Α
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ=8.217,00 μ²
ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ 30% ή 2.465,10 μ²
ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ 0,12 ή 986,00 μ²
ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ 4 μ από το φυσικό έδαφος και
5 μ από το τεχνητά διαμορφωμένο έδαφος

ΠΕΡΙΟΧΗ ΘΕΑΤΡΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ I-II-III-IV-V-VI-VII-VIII-I ΚΑΛΥΨΗ 2.360,50μ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ IX-X-XI-XII-IX ΚΑΛΥΨΗ 100,00μ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚ.ΓΡΑΜΜΗΣ ΘΕΑΤΡΟΥ
==

I	χ=12264,21	ψ=16978,14	II	χ=12235,11	ψ=16990,98
III	Χ=12228,78	Ψ=17003,29	IV	Χ=12227,55	Ψ=17036,28
IV	Χ=12237,60	Ψ=17047,56	VI	Χ=12252,23	Ψ=17039,64
VII	Χ=12277,00	Ψ=17007,00	VIII	Χ=12282,81	Ψ=16991,08

ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΩΡΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ 2.360,50 μ²

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙ.ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ
==

IX	χ=12185,00	ψ=17111,65	X	χ=12194,52	ψ=17115,98
XI	χ=12197,63	ψ=17105,69	XII	χ=12188,11	ψ=17102,26

ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΩΡΟΥ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ 100,00 μ²

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΜΕΘΩΝΗΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟΥ ΣΤΗ ΒΟΡΕΙΑ ΠΙΕΡΙΑ (ΠΥΔΝΑ)

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ:1.00

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΘΩΝΗΣ
ΜΑΡΙΝΑ ΧΡΟΝΑΚΗ πολιτικός μηχανικός

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΜΕΘΩΝΗ ΙΟΥΝΙΟΣ 2005



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr